

ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛ. ПОДВОЙСКОГО, Д. 60

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 12.11.2018 |

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|---|---|
| | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол собрания собственников помещений |
| 2. | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 28.01.2018 |
| | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1/28.01.18 |
| | Дата договора управления | 28.01.2018 |
| 3. | Дата начала управления домом | 28.01.2018 |
| | Документ договора управления | Документ (при наличии) в приложении |

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|--|--------------|
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | Не определен |

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|--|---|
| 5. | Адрес многоквартирного дома | Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Подвойского, дом 60 |
| 6. | Год постройки | 2017 |
| | Год ввода дома в эксплуатацию | 2017 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | 73.16-1.1-АР |
| 8. | Тип дома | Многоквартирный |
| 9. | Количество этажей | - |
| 10. | - наибольшее | 24 |
| 11. | - наименьшее | 20 |
| 12. | Количество подъездов | 4 |
| 13. | Количество лифтов | 8 |
| 14. | Количество помещений: | 489 |
| 15. | - жилых | 488 |
| 16. | - нежилых | 1 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | 28293,50 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | 20550,80 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | 366,20 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 7376,50 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 61:44:0032109:110 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 6566,00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | 0,00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | Нет, дом не является аварийным |
| 25. | Дата документа о признании дома аварийным | — |
| | Номер документа о признании дома аварийным | — |
| 26. | Причина признания дома аварийным | — |
| 27. | Класс энергетической эффективности | Класс В |
| 28. | Дополнительная информация | 0 |

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

| | |
|-------------------------|-----|
| 29. Детская площадка | Нет |
| 30. Спортивная площадка | Нет |
| 31. Другое | 0 |