

## ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛ. 35 ЛИНИЯ, Д. 83/75

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	12.11.2018

### СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	протокол общего собрания собственников
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	26.12.2017
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1/26.12.17
	Дата договора управления	26.12.2017
3.	Дата начала управления домом	26.12.2017
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

### СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

### ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. 35 Линия, дом 83/75
6.	Год постройки	2017
	Год ввода дома в эксплуатацию	2017
7.	Серия, тип постройки здания	73.16-1.1-АР
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	24
11.	- наименьшее	22
12.	Количество подъездов	6
13.	Количество лифтов	12
14.	Количество помещений:	566
15.	- жилых	554
16.	- нежилых	12
17.	Общая площадь дома, в том числе:	41949,20
18.	- общая площадь жилых помещений	29913,80
19.	- общая площадь нежилых помещений	1262,90
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	10772,50
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	61:44:0032109:109
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	10520,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс В
28.	Дополнительная информация	0

## ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29. Детская площадка	Есть
30. Спортивная площадка	Есть
31. Другое	0